



LEPPEMÄRGID

- Planeerimise piir (Joonisel selguse mõttes 1 m väljaspool planeeringu ala)
- Katastrirüksuse piir
- Alvari 24504-008-0746 maatulundusmaa
Katastrirüksuse nimi, katastritunnus ja olemasolev sihtotstarve
- Jõelähtme jõe kalda piiranguvöönd 100 m
Looduskaitseadus §37 p37 lg2
- Jõelähtme-Kemba kõrvalmaantee kaitsevöönd 30 m
Jõepere tee erateel kaitsevöönd 10m
Ehitusseadustik §71 p2 ja 3
- Olemasoleva tehnovõrgu kaitsevöönd
- Olemasolev juurdepääs planeeritava alale

ALUSPLAANI LEPPEMÄRGID

- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev elektri madalpinge õhuliin
- Liitumiskilp tõmitsaga postil
- Olemasolev madalpinge elektri maakaabeliin, liitumiskilp
Rajatud peale geoteetilist moodistust. Plaanile kantud elektriprojekti lärgi.
- Olemasolev kiviaed

MÄRKUSED

Rebala münsuskaitseala hõlmab kogu moodistatud alal

Märksused koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EN0990 süsteemis
 planeerimise alal digitaalsed kaardid ja asustatud alad
 kõik PIR esitatud projektis asukohtade osi informatsioonid

Alvari 24504-008-0746	A21230	1:500	04.10.2021
Maak-ala plaan tehnostruktuuriga			
Alvari, Jõelähtme küla, Jõelähtme vald, Harju maakond			
Projekt Mati Lember			
Projektant Andres Melgar			

Projekt Jõelähtme küla Alvari maaukuse detailplaneering				Tellijä Jõelähtme Vallavalitsus	
Joonis TUGUJOONIS				Joonise nr DP-3_v02	
Projektants Uno Vaino	04.10.2022	5015423	Möökkava	M 1:1000	
Kontrolli Helle Vaino	04.10.2022	5623294	Staudium	Detailplaneering	
Projektant Helle Vaino	04.10.2022	5623294	Kaard EST	Leht 1	Leht 1